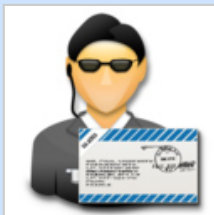


**Wilhelm-Liebknecht-Straße 36, Merseburg, 06217, Sachsen-Anhalt**

Wohnung 15 - Vermietung ab 01.02.2020

Wohnbereich: 27,81 m² Küche: 13,06 m² Schlafzimmer: 20,50 m² Badezimmer: 7,60 m² Gästezimmer: 10,03 m² Flur: 7,51 m² Wohnfläche gesamt: 86,51 m² Balkon: 10,84 m² Mietgesamtfläche: 91,93 m² Mietpreis 1. Jahr: 625,12 €2. + 3. Jahr 3% Mietpreisstaffelung Mietpreis 2. Jahr: 643,51 € Mietpreis 3. Jahr: 662,82 € Nebenkosten: 120,00 €



Name **Ralph Brendler**  
Adresse Wilhelm-Liebknecht-Strasse 27, Merseburg, Sachsen-Anhalt  
Mobil +4917632036341

**BASISINFORMATIONEN:**

Zimmer : 3  
Schlafzimme: 1  
r  
Bad : 1

**HAUS INFORMATIONEN:**

Anzahl Etagen : 1

**AUSSTATTUNG:**

**Allgemeine Ausstattung:** Warmwasser,Satellitenschüssel,Kabel Internet,  
**Barrierefreie Ausstattung:** Treppenhaus,  
**Kommunale Einrichtungen:** Sportplatz,Schwimmhalle,Fussballplatz,  
**Technische Details:** Warmwasser zentrale Versorgung,Fußbodenheizung,  
**Aussenanlagen:** Spielplatz,Parkplatz,Garten zaun,Aussenbeleuchtung,  
**Innenausstattung:** Laminat,Dusche,Badewanne,  
**Dienstleistungen:** Stadtansicht,  
**Sicherheits-Ausstattung:** Video-Türsprecheinrichtung,abschließbares Eingangstor,

**NACHBARSCHAFT:**

Supermarkt : 3 Minuten mit Auto  
Schule : 3 Minuten mit Zu Fuss  
Park : 3 Minuten mit Zu Fuss  
Kino : 10 Minuten mit Zu Fuss  
Flughafen : 29 Minuten mit Auto  
Busbahnhof : 10 Minuten mit Zu Fuss  
Bahnhof : 10 Minuten mit Zu Fuss  
Polizei : 7 Minuten mit Auto  
Krankenhaus : 5 Minuten mit Auto  
Stadtmitte : 12 Minuten mit Zu Fuss

